

OGŁASZA

**przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej
w Białej Podlaskiej, przy ul. Brzeskiej 43 (kino „Merkury”)**

Przetarg prowadzony będzie na podstawie Regulaminu zbywania nieruchomości, prawa użytkowania wieczystego, lub udziału w nieruchomości przez Spółkę Instytucja Filmowa „MAX-FILM” S.A. w Warszawie.

PRZEDMIOTEM PRZETARGU JEST:

Prawo wieczystego użytkowania nieruchomości stanowiącej działkę gruntu położonej w Białej Podlaskiej, przy ul. Brzeskiej 43 o nr ewid. 2259/2 w obrębie 0001 i pow. 2877 m², wraz z prawem własności posadowionego na niej budynku kina „Merkury”, dla których Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW LU1B/00057711/2.

Cena wywoławcza wynosi: 1 950 000 zł

Specyfikację Istotnych Warunków Przetargu, która stanowi integralną część niniejszego ogłoszenia można (nieodpłatnie) odbierać w siedzibie IF „MAX-FILM” S.A. w Warszawie, przy ul. Panieńskiej 11, od dnia 12.11.2024 r. w godzinach 8:00-15:00.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach z napisem „PRZETARG – kino „Merkury” należy składać w sekretariacie IF „MAX-FILM” S.A. w Warszawie przy ul. Panieńskiej 11, **w terminie do dnia 5.12.2024 r. do godz. 12.00.**

Otwarcie ofert odbędzie się dnia 5.12.2024 r. o godz. 12.05. w siedzibie IF „MAX-FILM” S.A. w Warszawie, przy ul. Panieńskiej 11.

Oferent jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 10 procent ceny wywoławczej, tj. 195 000 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) w terminie do dnia 4.12.2024 roku.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku z następujących form: pieniądzu (na konto PKO BP: 18102010420000880201047273, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych).

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania przetargowego na każdym etapie bez podania przyczyny.

Informacje dodatkowe można uzyskać u pracownika IF „MAX-FILM” S.A. w Warszawie - Pani Katarzyny Kostro, pod nr telefonów: (22) 670-21-00 wew. 112.